

15

ফর্ম ৫

[নিয়ম ৮(২) এবং ১০(৬) দেখুন]

বিবিধ প্রাপ্তির রসিদ

(দুদিকে কার্বন পেপার দিয়ে দুটি করে কপি করতে হবে)

RASPUNJA গ্রাম পঞ্চায়েত



রসিদ নং 16140690/P

তারিখ 17/02/17

নাম সনিয়া কুমারী দেবী ঠিকানা গুড়িয়া

বাহু থেকে ২২,০০০/- টাকা

(কথায় ..... টাকা)

নগদ/চেক/চেক নং ..... তারিখ : ..... ব্যাংক : .....

শাখা : সকলো গ্রুপ (উদ্দেশ্য/বাবদ গৃহীত হল)

আদায়খাত :

বিবরণ (যদি কিছু থাকে) :

Kay  
(তারিখ সহ স্বাক্ষর)  
গ্রাম পঞ্চায়েতের সচিব/অরপ্রাপ্ত কর্মচারী  
South 24 Parganas

Pragna  
(স্বাক্ষর এবং সিলমোহর সহ তারিখ)  
Raspunja Gram Panchayat  
T. M. Block, South 24 Pgs

(২)

- কলাম : (২) আমি এই মর্মে ঘোষণা করিতেছি যে, প্রস্তাবিত কাঠামো নির্মাণের / গৃহ নির্মাণের / গৃহের কোনো অংশ নির্মাণের / গৃহের কোনো অংশ বর্ধনের জন্য দেয় দেওয়াল চতুঃপার্শ্বের সীমানা থেকে ন্যূনতম ৯০ সেন্টিমিটার দূরত্বে অবস্থান করিবে।
- কলাম : (৩) আমি এই মর্মে ঘোষণা করিতেছি যে, যে ভূমিতে উক্ত কাঠামো নির্মাণ / গৃহ নির্মাণ / গৃহের কোনো অংশ নির্মাণ / গৃহের কোনো অংশ বর্ধন হইবে তাহা নিশ্চয়ভাবে দায়হীন অবস্থায় আইন সভা কর্তৃক প্রতিষ্ঠিত আইনে আনি নিউ নামে ভোগ দখল করিতেছি।
- কলাম : (৪) আমি এই মর্মে ঘোষণা করিতেছি যে, কোনো বিমানবন্দরের নিকটে বা গৃহ নির্মাণের জন্য সরকার কর্তৃক ঘোষিত নিষিদ্ধ এলাকায় আমি উপরোক্ত কাঠামো নির্মাণ / গৃহ নির্মাণ / গৃহের কোনো অংশ নির্মাণ / গৃহের কোনো অংশ বর্ধন করিতেছি না।

10.01.2017

তারিখ

PRADHAN KARTICK NASKAR  
 Director

আবেদনকারীর স্বাক্ষর

23A, Netaji Subhas Road, Kol-700001

আবেদনকারীর ঠিকানা

Prakash Bhunia

আবেদনকারীর পিতা / স্বামীর নাম

(অপ্রয়োজনীয় অংশগুলি কাটিয়া দিন)

## বসত বাড়ি তৈরির নিয়ম বিধি

- ১। রাজ্য সরকার এ বিষয়ে যেমন নির্দেশ দেবেন সেই নির্দেশ মেনে চলতে হবে।
- ২। জমির চারপাশে ৯০ সেন্টিমিটার জায়গা ছেড়ে প্রাচীর দেওয়া যাবে (প্রাচীর যদি ইট বা কংক্রিটের হয়)।
- ৩। দুটি বাড়ির মাঝে অবশ্যই ০.৮০ মিটার দূরত্ব থাকতে হবে।
- ৪। সর্বোচ্চ ১৫ মিটার হ'ল্টু বাড়ি করা যাবে।
- ৫। বাড়ির মধ্যকার প্রতিটি ঘর ৬ বর্গমিটারের কম হবে না এবং ২.২০ মিটারের কম চওড়া হবে না।
- ৬। রাস্তাঘর ৩ বর্গমিটারের কম হবে না এবং ০.৫ মিটারের কম চওড়া হবে না।
- ৭। পৃথক পায়খানা এবং স্নানাগার থাকলে তার প্রত্যেকটি কমপক্ষে ০.৮ বর্গমিটার \* করতে হবে এবং কমপক্ষে ০.৮৫ মিটার \*\* চওড়া করতে হবে। আর যদি পায়খানা এবং স্নানাগার একসাথে হয় তাহলে কমপক্ষে ১.৫ বর্গমিটারের করতে হবে এবং চওড়া কমপক্ষে ০.৯ মিটার করতে হবে।
- ৮। ঘরগুলি উচ্চতা মেসো থেকে কমপক্ষে ২.৬ মিটার করতে হবে। আর রাস্তাঘর, স্নানাগার, পায়খানা, বারান্দার উচ্চতা কম পক্ষে ২.১ মিটার করতে হবে।

বি. প্রি. : আবেদনকারীকে ৪ নং ফর্মে দুই প্রত্ন দরখাস্ত গ্রাম পঞ্চায়েত জমা দিতে হবে। দরখাস্তের সঙ্গে বাড়ির দুই প্রত্ন নকশা, জমির মালিকানা-সংক্রান্ত দলিল ও অন্যান্য নথিপত্রের কপি জমা দিতে হবে। এই ৪ নং ফর্ম গ্রাম পঞ্চায়েতের কাছ থেকে কিনতে হবে।

\* ১ বর্গমিটার = ১০.৭৬৯৩৯ বর্গফুট।

\*\* ১ মিটার = ৩ ফুট ৩.৩৭ ইঞ্চি।

(৩)

## গ্রাম পঞ্চায়েত কর্তৃক প্রদত্ত আদেশ / বাতিল

- ১। গ্রাম পঞ্চায়েত (তারিখ) - এর সভায় গৃহীত সিদ্ধান্ত বলে শ্রী/শ্রীমতী ব্রজেন কুমার গোস্বামী এর (নং) ২০.০২.০২০১৭ (তারিখ) আবেদন পত্র অনুযায়ী যথাযথ তদন্ত করিয়া শ্রী/শ্রীমতী ব্রজেন কুমার গোস্বামী কে বসতবাসা মৌজায় (মাহার জে. এল. নং ৩৩) এবং ৩৭৫(৭) নং আর. এস. দাসের / দাগসমূহের উপর একটি কাঠামো নির্মাণ / একটি গৃহ নির্মাণ / গৃহের কোনো অংশ নির্মাণ / গৃহের কোনো অংশ বর্ধন-এর জন্য অনুমতি প্রদান করা হইল। আগামী ২১.০২.২০২০ তারিখে মধ্যে নির্মাণ কার্য শেষ করিতে হইবে।
- ২। গ্রাম পঞ্চায়েত (তারিখ) এর সভায় গৃহীত সিদ্ধান্ত বলে শ্রী/ শ্রীমতী ব্রজেন কুমার গোস্বামী এর নিকট হইতে একটি কাঠামো নির্মাণ / একটি গৃহ নির্মাণ / গৃহের কোনো অংশ নির্মাণ / গৃহের কোনো অংশ বর্ধনের জন্য (তারিখ)-এ প্রাপ্ত আবেদন পত্রটি নিম্নলিখিত কারণের জন্য / কারণসমূহের জন্য বাতিল করা হইল।

Approved up to  
1st Floor.



06/02/17

তারিখ

গ্রাম পঞ্চায়েত

Comm  
06/02/17

(KARTICK NASKAR)  
 Pradhan  
 Rasapunja Gram Panchayat  
 Thakurpukur-Maheshtala Block  
 South 24 Parganas

প্রধানের স্বাক্ষর

(অপ্রয়োজনীয় অংশগুলি কাটিয়া দিন)



গ্রাম পঞ্চায়েত এলাকায় কাঠামো নির্মাণের বা গৃহ নির্মাণের বা  
গৃহের কোনো অংশ নির্মাণের বা গৃহের কোনো অংশ বর্ধনের  
অনুমতি প্রাপ্তির জন্য প্রদেয় আবেদন পত্রটি বাতিল  
উক্ত উদ্দেশ্যে জমাকৃত ফি ফেরত পাইবার জন্য আবেদন পত্র

মাননীয় প্রধান,

রতন গুপ্তা

গ্রাম পঞ্চায়েত

মহাশয় / মহাশয়া,

কাঠামো নির্মাণের / গৃহ নির্মাণের / গৃহের কোনো অংশ নির্মাণের / গৃহের কোনো অংশ বর্ধনের জন্য আপনাকে লিখিত আমরা

(নং) (তারিখ) দরখাস্তটি বাতিল হওয়ার আপনার

(নং) (তারিখ) রসিদ বলে জমাকৃত (টাকা)

ফেরত পাইবার জন্য আপনাকে অনুরোধ করিতেছি।

RUPATI CARRIER LTD

Asst. Director

Director

আবেদনকারীর স্বাক্ষর

তারিখ

Pankaj Bhunia

আবেদনকারীর পিতা / স্বামীর নাম

আবেদনকারীর ঠিকানা

(ঠিকানা) নং শ্রী / শ্রীমতী

কে (টাকা) প্রদান করা হইল।

তারিখ

গ্রাম পঞ্চায়েত

প্রধান স্বাক্ষর

(ঠিকানা) নং শ্রী / শ্রীমতী

কে (টাকা) প্রদান করা হইল।

তারিখ

গ্রাম পঞ্চায়েত

প্রধান স্বাক্ষর

গ্রাম পঞ্চায়েত এলাকায় কাঠামো নির্মাণের বা গৃহ নির্মাণের বা  
গৃহের কোনো অংশ নির্মাণের বা গৃহের কোনো অংশ বর্ধনের  
অনুমতি প্রাপ্তির জন্য আবেদন পত্র

(দুই প্রস্থে দাখিল করিতে হইবে)

মাননীয় প্রধান

রতন গুপ্তা

গ্রাম পঞ্চায়েত

মহাশয় / মহাশয়া,

৩২  
৬৭৫ (৭)

জে. এল. নং ভূত

২৩ মাঘ

মৌজার

অথবা, এল. দাগ নম্বরে

নিম্নে বর্ণিত চৌহদ্দি বেষ্টিত জায়গার কাঠামো নির্মাণের / গৃহ নির্মাণের / কোনো অংশ নির্মাণের / গৃহের কোনো অংশ বর্ধনের জন্য গ্রাম পঞ্চায়েত নির্ধারিত আবেদনের জন্য ফি প্রদান করিয়া অনুমতি প্রাপ্তির জন্য আবেদন করিতেছি।

## গৃহ তৈরির অনুমতি ফি

কী প্রকারের গ্রাম পঞ্চায়েত	নতুন গৃহ নির্মাণ বা পরিবর্ধন বা পরিমার্জন	কাঁচা বাড়ি (যখন ভিটা বাড়ির মাপ ১৮ বর্গমিটারের বেশি হবে)	আধা পাকা বাড়ি		পাকা বাড়ি (মোট আয়তনের প্রতি ক্লোরার ফুটের ভিত্তিতে)	
			বসবাসের উদ্দেশ্যে	ব্যবসার উদ্দেশ্যে	বসবাসের উদ্দেশ্যে	ব্যবসার উদ্দেশ্যে
গ্রাম পঞ্চায়েত কে. এম. ডি. এ. বা অন্য কোনো ডেভেলপমেন্ট অথরিটির এলাকার বাইরে হলে।	নতুন নির্মাণ	৬০.০০ টাকা	১৫০.০০ টাকা	৩০০.০০ টাকা	৫০ পয়সা	১ টাকা
	পরিবর্ধন বা পরিমার্জন	নাই	১০০.০০ টাকা	২০০.০০ টাকা	৫০ পয়সা	১ টাকা
গ্রাম পঞ্চায়েত কে. এম. ডি. এ. বা অন্য কোনো ডেভেলপমেন্ট অথরিটির এলাকার ভিতরে হলে।	নতুন নির্মাণ	৮০.০০ টাকা	২৫০.০০ টাকা	৫০০.০০ টাকা	১.৫০ পয়সা	২.৫০ টাকা
	পরিবর্ধন বা পরিমার্জন	নাই	১৫০.০০ টাকা	২৫০.০০ টাকা	১.৫০ পয়সা	২.৫০ টাকা

চৌহদ্দি

পূর্ব

পশ্চিম

উত্তর

দক্ষিণ

(পর পৃষ্ঠায় দেখুন)



DRAWING NO. 22/24/2017  
 SUBMISSION DRAWING  
 DATE: 11.09.2017  
 CHECKED BY: JAYDEEP SHYAM  
 DRAWN BY: JAYDEEP SHYAM

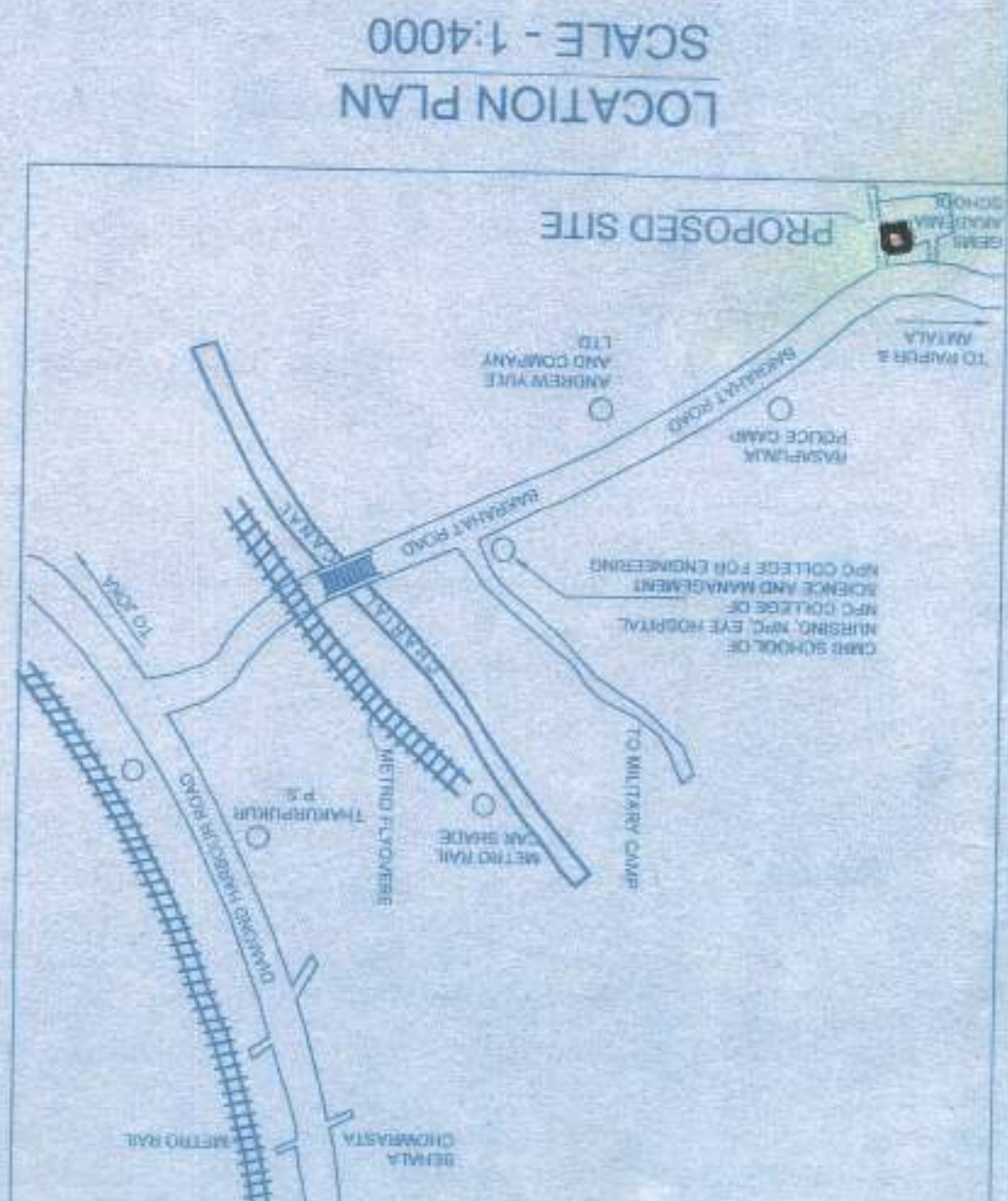
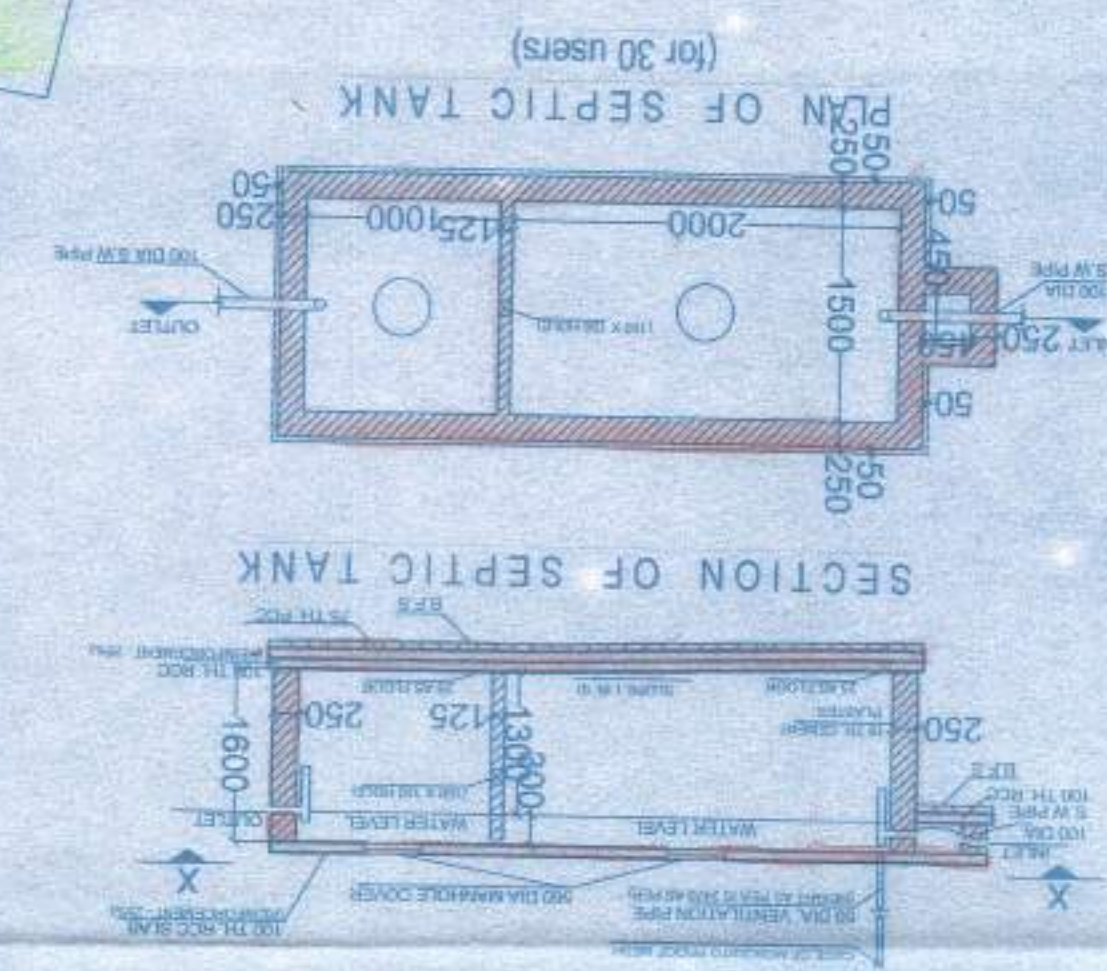
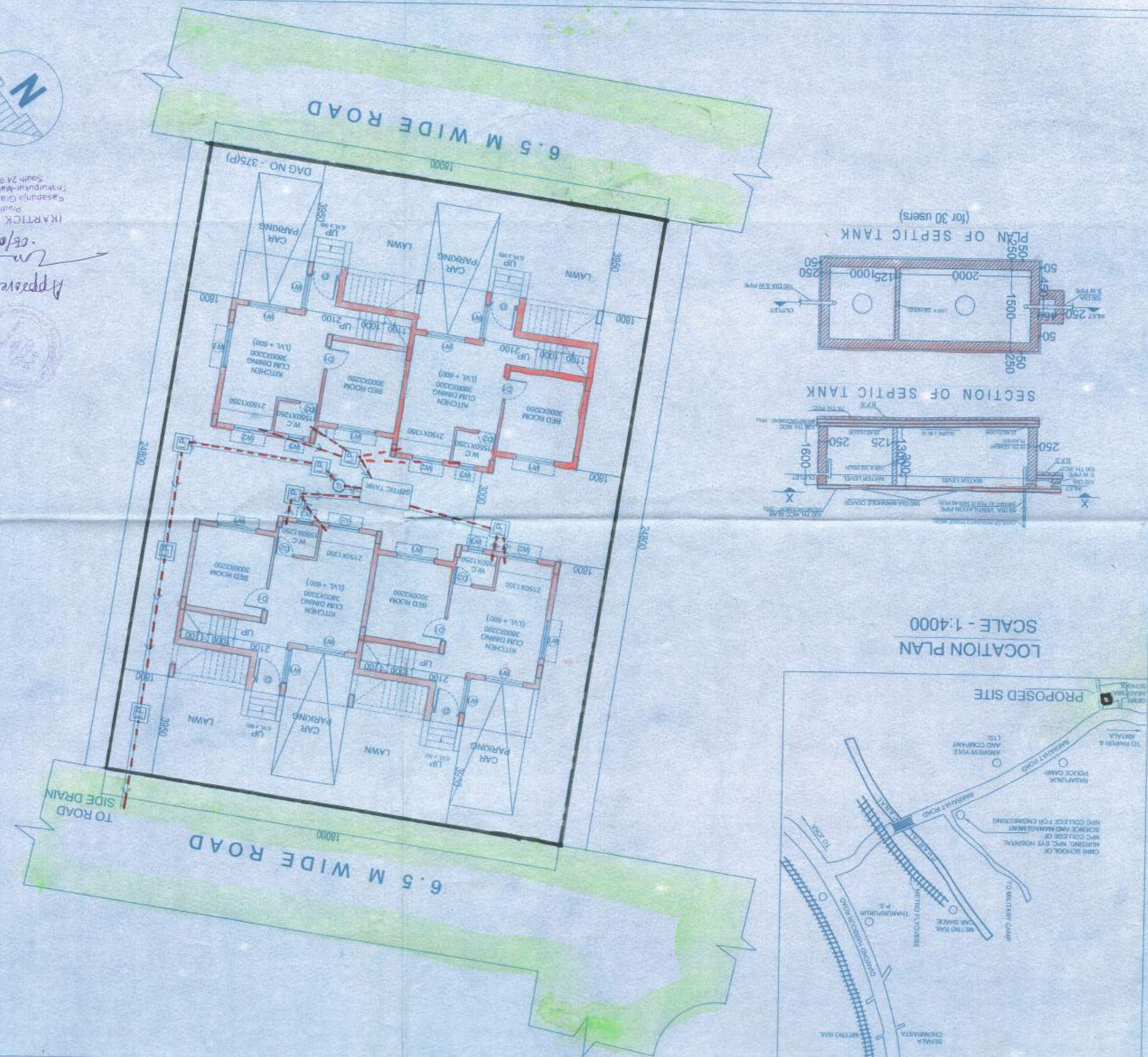
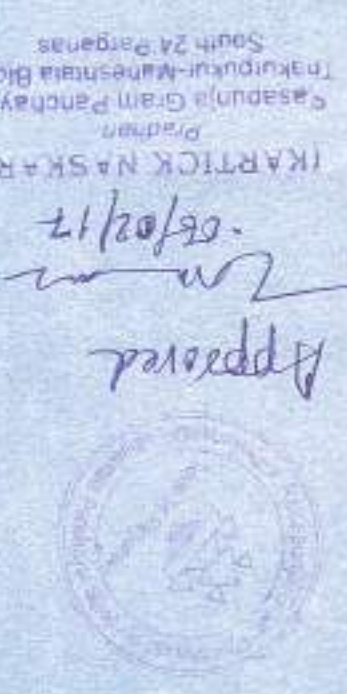
**TITLE:**  
 SITE PLAN SHOWING GROUND FLOOR PLAN, LOCATION PLAN, SEPTIC TANK DETAIL

SIGNATURE OF THE OWNER  
 KARTICK NASKARI  
 06/02/17  
 Approved

Signature of Architect / Engineer  
 M.S. MITAL  
 06/02/17

PROPOSED TWO STORED BUNGALOW AT R.S. DAG NO.375 (P), L.R. DAG NO.-431(P), MOUZA-NAOABAD, J.L. NO.-19, UNDER P.S. BISHNUPUR, P.O. RASAPUNJA, DIST.- SOUTH 24 PARAGANAS, UNDER RASAPUNJA GRAM PANCHAYAT. I CERTIFY THAT ALL THE ARCHITECTURAL DRAWINGS OF PROPOSED TWO STORED BUNGALOW AT R.S. DAG NO.375 (P), L.R. DAG NO.-431(P), MOUZA-NAOABAD, J.L. NO.-19, UNDER P.S. BISHNUPUR, P.O. RASAPUNJA, DIST.- SOUTH 24 PARAGANAS, UNDER RASAPUNJA GRAM PANCHAYAT HAVE BEEN PREPARED BY ME COMPLYING WITH THE PROVISIONS OF THE NATIONAL BUILDING CODE 2005 AND THE WEST BENGAL MUNICIPAL BUILDING RULES 2007. NO SUCH WRONG AND INCORRECT INFORMATION HAS BEEN FURNISHED BY ME INCLUDING AREA CALCULATION CHARTS IN THIS DRAWING AND NO VIOLATION OF THE PROVISIONS OF THESE RULES WILL BE FOUND IN ANY OF THE DRAWINGS AND DOCUMENTS SUBMITTED TO THE SANCTIONING AUTHORITY FOR OBTAINING SANCTIONS.

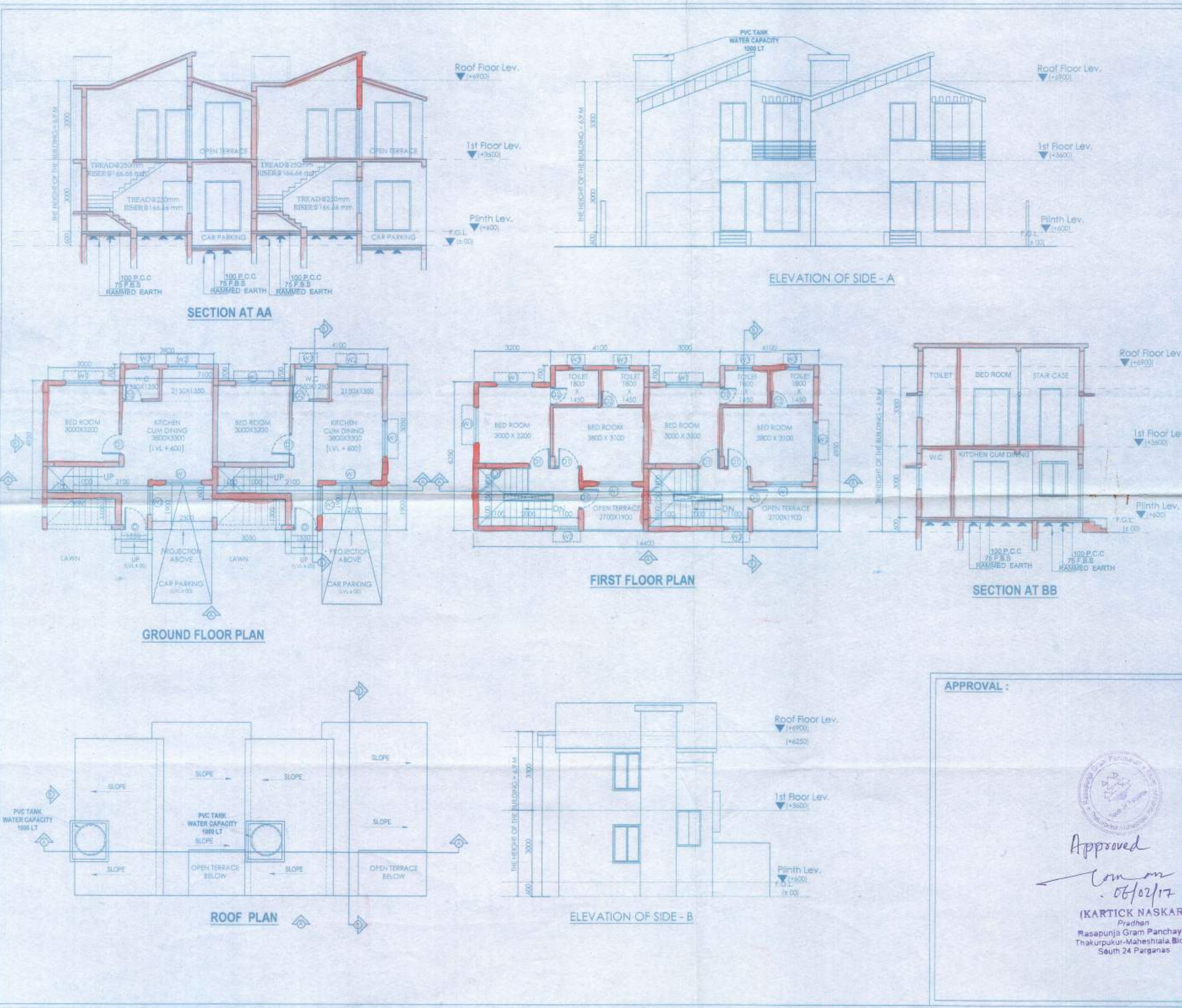
TOTAL LAND AREA - 6 KA - 10 CH - 35 SQ.FT. = 446,387 SQ.M. = 4804.9 SQ.FT.  
 GROUND FLOOR AREA OF ONE BUNGALOW = 43.83 SQ.M = 471.78 SQ.FT.  
 FIRST FLOOR AREA OF ONE BUNGALOW = 42.36 SQ.M = 455.96 SQ.FT.  
 TOTAL BUILT UP AREA OF ONE BUNGALOW = 86.19 SQ.M = 927.74 SQ.FT.  
 TOTAL NUMBER OF BUNGALOWS = 4 NOS  
 TOTAL BUILT UP AREA OF FOUR BUNGALOWS = 4 NOS  
 344.76 SQ.M = 3710.99 SQ.FT.  
 GROUND COVERAGE OF ONE BUNGALOW = 47.88 SQ.M = 515.38 SQ.FT.  
 TOTAL GROUND COVERAGE = 191.52 SQ.M = 42.9%  
 PROPOSED NUMBER OF CAR PARKING = 4 NOS.











DOOR			
MARKED	WIDTH	LINTEL	SPECI
D	1200	2100	
D1	900	2100	
D2	750	2100	
D3	1000	2100	

WINDOW			
MARKED	WIDTH	HEIGHT	SILL
W1	1500	1350	750
W2	1200	1200	900
W3	600	900	1200

**PROPOSED TWO STORIED BUNGALOW AT R.S. DAG NO.375 (P),L.R DAG NO. 431(P), MOUZA- NAOABAD,J.L. NO -19, UNDER P.S. BISHNUPUR ,P.O. RASAPUNJA, DIST-SOUTH 24 PARGANAS, UNDER RASAPUNJA GRAM PANCHAYAT.**

I CERTIFY THAT ALL THE ARCHITECTURAL DRAWINGS OF PROPOSED TWO STORIED BUNGALOW AT R.S. DAG NO.375 (P),L.R DAG NO. 431(P), MOUZA- NAOABAD,J.L. NO -19, UNDER P.S. BISHNUPUR ,P.O. RASAPUNJA, DIST-SOUTH 24 PARGANAS, UNDER RASAPUNJA GRAM PANCHAYAT HAVE BEEN PREPARED BY ME COMPLYING WITH THE PROVISIONS OF THE NATIONAL BUILDING CODE 2005 AND THE WEST BENGAL MUNICIPAL BUILDING RULES 2007. NO SUCH WRONG AND INCORRECT INFORMATION HAS BEEN FURNISHED BY ME INCLUDING AREA CALCULATION CHARTS IN THIS DRAWINGS AND NO VIOLATION OF THE PROVISIONS OF THESE RULES WILL BE FOUND IN ANY OF THE DRAWINGS AND DOCUMENTS, SUBMITTED TO THE SANCTIONING AUTHORITY FOR OBTAINING SANCTIONS.

*M/S.*  
**M/s. MITA SAHA**  
 M.I.E., M.E. (Struct), C.E.  
 BSE-92 III  
 AG-89, Sec-II, Sat Laker  
 Mob:- 9831888112

Signature of Architect / Engineer:  
*SANE-TE*  
**RUPATI CARRIER LTD**  
*K. Saha* Director

**APPROVAL :**

*Approved*  
*06/02/17*  
**(KARTICK NASKAR)**  
 Pradhan  
 Rasapunja Gram Panchayat  
 Thakurpukur-Maheshiala Block  
 South 24 Parganas

SIGNATURE OF THE OWNER

**TITLE :**  
 GROUND FLOOR PLAN, FIRST FLOOR PLAN, ROOF PLAN, ELEVATION AT SIDE A, SECTION AT AA AND SECTION AT BB

DRAWN BY	BHAYAMA / JOYDEEP
CHECKED BY	ATANU C.
SCALE 1:100	DATE 10.01.17
SUBMISSION DRAWING	
DRAWING NO.	REVISION NO.
GEMS-SND-ARCH-BUNGALOW-05A	